

Appel à Repreneur

Reprise d'un café-restaurant multiservice

Commune de Châtelneuf, Loire (42)



Profil de gérant recherché :

- Vous possédez des qualités de commerçant et une volonté d'entreprendre.
- Vous souhaitez vous engager en faveur de la ruralité et en comprenez les enjeux.
- Vous justifiez d'une expérience significative dans le secteur de la restauration et maîtrisez les techniques culinaires essentielles, ainsi que les normes d'hygiène et de sécurité
- Vous avez des bases solides en gestion administrative et financière et faites preuve de rigueur et d'organisation

Activités : bar, restauration, café, relais colis, dépôt de pain, épicerie de dépannage

Local : [CLIQUEZ ICI POUR AFFICHER LE PLAN](#)

- Entièrement refait à neuf
- Cuisine équipée (équipement, matériel, ustensiles...)
- Bar, salle, terrasse, et stationnement à proximité
- Superficies : salle 50m², cuisine 21m², épicerie/bar 43m², terrasse 36m²

Contrat proposé : location (bail commercial 3-6-9) des éléments composant le café (local, matériel, **Licence IV**)

Aspects financiers :

- Apport financier pour stock produits et trésorerie initiale à prévoir : 15 à 20K€

Loyer mensuel :
450€ HT