

Appel à Repreneur

Ouverture d'un café multiservice

Publié le : 11/24

Commune de Saint-Laure, Puy de Dôme (63)



Profil de gérant recherché :

- Vous possédez des vraies qualités de commerçant et une vive volonté d'entreprendre.
- Vous souhaitez vous engager en faveur de la ruralité et en comprenez les enjeux.
- Vous justifiez d'une expérience significative dans le secteur de la restauration ou du commerce et maîtrisez les techniques culinaires essentielles, ainsi que les normes d'hygiène et de sécurité
- Vous avez des bases solides en gestion et faites preuve de rigueur et d'organisation

Activités : bar, petite restauration, épicerie, dépôt de pain, animations, presse, relais colis

Local : [CLIQUEZ ICI POUR AFFICHER LE PLAN](#)

- Entièrement refait à neuf et équipé
- Superficie : 90m² + terrasse
- Stationnement à proximité

Contrat proposé : location - bail commercial 3-6-9 (local, matériel, **Licence IV**)

Éléments financiers :

- Apport financier pour stock produits et trésorerie initiale à prévoir : 7 à 10K€
- Loyer TTC : 150€ année 1, 250 année 2 et 400 année 3 (hors charges)

Loyer 1ère année:

150€ TTC

Ouverture prévue : printemps 2025